



PROJEKT WYKONAWCZY  
Budowa budynku warsztatów szkolnych wraz z instalacjami: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, centralnego ogrzewania, elektroenergetyczną, teletechniczną; budowa dwóch bezodpływowych zbiorników na wody opadowe, parkingu, muru oporowego, dwóch wiat rowerowych, elementów małej architektury, schodów terenowych, przebudowa przyłącza elektroenergetycznego, rozbiórka instalacji: teletechnicznej, kanalizacji sanitarnej i wodociągowej; rozbiórka schodów terenowych i utwardzonej nawierzchni przy Zespole Szkół Budowlano-Architektonicznych w Tarnowskich Górach przy ul. Okrzei 3 na działkach ewidencyjnych numer: 5393/132, 5396/177, 5399/136, w ramach zadania pn. "Budowa laboratorium budownictwa przyszłości".



## PROJEKT WYKONAWCZY

### ARCHITEKTURA - ZAGOSPODAROWANIE TERENU

INWESTOR:	<b>Powiat Tarnogórski , Ul. Karłuszowiec 5, 42-600 Tarnowskie Góry</b>		
WYKONAWCA PROJEKTU	<b>Minout Marcin Janiczek, 42-612 Tarnowskie Góry, ul. Janasa 3</b>		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	<b>TMA architecture sp. z o.o., 44-100 Gliwice, ul. Styczyńskiego 34/1</b>		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	<b>Budowa budynku warsztatów szkolnych wraz z instalacjami: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, centralnego ogrzewania, elektroenergetyczną, teletechniczną; budowa dwóch bezodpływowych zbiorników na wody opadowe, parkingu, muru oporowego, dwóch wiat rowerowych, elementów małej architektury, schodów terenowych, przebudowa przyłącza elektroenergetycznego, rozbiórka instalacji: teletechnicznej, kanalizacji sanitarnej i wodociągowej; rozbiórka schodów terenowych i utwardzonej nawierzchni przy Zespole Szkół Budowlano-Architektonicznych w Tarnowskich Górach przy ul. Okrzei 3 na działkach ewidencyjnych numer: 5393/132, 5396/177, 5399/136, w ramach zadania pn. "Budowa laboratorium budownictwa przyszłości".</b>		
ADRES INWESTYCJI:	<b>ul. Okrzei 3, 42-600 Tarnowskie Góry</b>		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	<b>IX</b>		
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK:	<b>241304_1.0004.AR_1.5393/132 , 241304_1.0004.AR_1.5396/177 , 241304_1.0004.AR_1.5399/136</b>  jednostka ewidencyjna 241304_1 Tarnowskie Góry, arkusz AR_1, obr. 0004 Tarnowskie Góry działki nr: 5393/132, 5396/177, 5399/136		

### ZESPÓŁ PROJEKTOWY

PROJEKTANT: ARCHITEKTURA	<b>mgr inż. arch. Marcin Gwiazda</b> uprawnienia budowlane nr 13/SLOKK/2020 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	04.06.2024r.	
SPRAWDZAJĄCY: ARCHITEKTURA	<b>mgr inż. arch. Alina Kokowska-Zięba</b> uprawnienia budowlane nr 13/SLOKK/2021 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	04.06.2024r.	

## **SPIS TREŚCI PROJEKTU WYKONAWCZEGO:**

UWAGI DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO:	4
1. PODSTAWA OPRACOWANIA	5
2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	5
3. ZESTAWIENIE – BILANS TERENU	5
4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	6
5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	6
5.1. ROZBIÓRKI	7
5.2. UKŁAD KOMUNIKACYJNY	7
5.3. OGRODZENIE TERENU	9
5.4. SCHODY TERENOWE I POCHYLNIA ZEWNĘTRZNA	12
5.5. MAŁA ARCHITEKTURA	13
5.6. PROJEKTOWANA ZIELEŃ	14
6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	17
OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW	
CZĘŚĆ RYSUNKOWA	

## **SPIS RYSUNKÓW:**

Numer rysunku	Nazwa rysunku	Skala
PW_Z_01	Projekt zagospodarowania terenu	1:500
PW_Z_02	Projekt zagospodarowania terenu - powiększenie	1:250
PW_Z_03	Pochylnia i schody terenowe	1:50
PW_Z_04	Projektowane ogrodzenie – wjazd od strony ul. Hallera i ul. Okrzei	1:50 / 1:25
PW_Z_05	Projektowane ogrodzenie – wjazd od strony ul. Korczaka	1:50
PW_Z_06	Wiata rowerowa	1:50 / 1:20
PW_Z_07	Mała architektura	1:20
PW_Z_08	Siedzisko zewnętrzne	1:100/1:50
PW_Z_09	Ścianka do nauki prac zawodowych	1:50
PW_Z_10	Zadaszenie nad miejscem postojowym dla NPS	1:50

## UWAGI DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO:

1. Wszystkie prace budowlane należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, zasadami sztuki budowlanej, przepisami BHP i p.poż. przez odpowiednio kwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym.
2. Powyższy projekt należy rozpatrywać równocześnie z opracowaniami branżowymi. Zabrania się prowadzenia robót na podstawie dokumentacji jednej branży. Prace należy prowadzić w odniesieniu do projektów innych branż i architektury.
3. Wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić w naturze, a zaistniałe niezgodności pomiędzy poszczególnymi fazami i pozostałymi opracowaniami branżowymi, a stanem istniejącym, należy wyjaśniać i uzgadniać z projektantem.
4. Wszelkie wątpliwości powstałe podczas zapoznawania się z dokumentacją, jak i w czasie realizacji należy wyjaśnić z autorami projektu.
5. Jakiegokolwiek zmiany w projekcie dozwolone są jedynie za zgodą autorów. W przypadku, gdy Generalny Wykonawca zamierza zastosować zmiany, konieczne jest uzyskanie na to każdorazowej zgody nadzoru autorskiego oraz nadzoru inwestorskiego wg przewidywanych procedur.
6. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom Norm Polskich.
7. Wszystkie zastosowane materiały montować zgodnie z systemem, zaleceniami i wytycznymi producenta, z uwzględnieniem rozwiązań detali, których nie obejmuje niniejszy projekt.
8. Wszystkie elementy złożone z komponentów winny być stosowane, jako systemowe, tzn. materiały podstawowe, pomocnicze, łączne, szczepne, uzupełniające i wykańczające powinny pochodzić z jednego systemu lub powinny mieć zgodę wytwórcy systemu na stosowanie zamienników.
9. Wszystkie elementy metalowe zabezpieczyć antykorozyjnie.
10. Wszystkie elementy stanowiące wykończenie wewnątrz lub okładziny elewacyjne powinny odpowiadać wytycznym zawartym w warunkach ppoż. oraz powinny spełniać niezbędne wymagania bezpieczeństwa użytkowania zawarte w przepisach techniczno-budowlanych, w tym przepisach bhp.
11. Wszystkie projektowane tereny utwardzone należy dowiązać do istniejących.
12. Kolizje z istniejącymi sieciami, nieuwzględnione w projekcie, należy usunąć w porozumieniu z Inwestorem.
13. W sprawach nie określonych w dokumentacjach obowiązują:
  - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
  - Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych
  - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót techniki budowlanej
  - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego)
14. Generalny Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót powinien sprawdzić w odpowiedniej dokumentacji roboty powiązane.
15. Generalny Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót jest zobowiązany poinformować nadzór autorski o ewentualnych niezgodnościach dotyczących koordynacji projektu. W przypadku wykrycia wad prowadzenie robót jest zabronione.
16. Przy zamówieniach poszczególnych elementów czy urządzeń stosowanych w obiekcie, wykonawca jest zobowiązany do dokonania niezbędnych domiarów bezpośrednio na budowie, w miejscu ich zamontowania lub wybudowania. W przypadku stwierdzenia podczas obmiaru lub montażu kolizji z innymi elementami należy przerwać prace i poinformować nadzór inspektorski oraz autorski
17. Po zakończeniu robót należy wykonać niezbędne pomiary i dołączyć je do sporządzonej dokumentacji powykonawczej wraz z atestami i certyfikatami na użyte komponenty.
18. Skrzyżowanie instalacji zewnętrznych z siecią ciepłowniczą zabezpieczyć wg Warunków Technicznych wydanych przez gestora sieci ciepłowniczej. Pozostałe skrzyżowania instalacji zabezpieczyć wg wytycznych branżowych.

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z Inwestorem
- wytyczne branżowe,
- dokumentacja projektowa,
- inwentaryzacja i wizja lokalna,
- obowiązujące normy i przepisy

## 2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje projekt wykonawczy w zakresie zagospodarowania terenu dla inwestycji pn. *Budowa budynku warsztatów szkolnych wraz z instalacjami: wodociągową, kanalizacją sanitarną, kanalizacją deszczową, centralnego ogrzewania, elektroenergetyczną, teletechniczną; budowa dwóch bezodpływowych zbiorników na wody opadowe, parkingu, muru oporowego, dwóch wiat rowerowych, elementów małej architektury, schodów terenowych, przebudowa przyłącza elektroenergetycznego, rozbiórka instalacji: teletechnicznej, kanalizacji sanitarnej i wodociągowej; rozbiórka schodów terenowych i utwardzonej nawierzchni przy Zespole Szkół Budowlano-Architektonicznych w Tarnowskich Górach przy ul. Okrzei 3 na działkach ewidencyjnych numer: 5393/132, 5396/177, 5399/136, w ramach zadania pn. "Budowa laboratorium budownictwa przyszłości".*

Projektowany budynek warsztatów szkolnych zlokalizowany został pomiędzy dwoma istniejącymi budynkami – szkołą (od wschodu) oraz salą gimnastyczną (od zachodu), w miejscu utwardzonego placu asfaltowego. Obiekt jest jedną bryłą, która składa się z trzech części o różnej wysokości. Budynek tworzy w rzucie kształt nieregularny o maksymalnych łącznych wymiarach zewnętrznych: 32,35m x 27,1m i wysokości od 2.60m npt. do 9.08m npt.

## 3. ZESTAWIENIE – BILANS TERENU

BILANS TERENU DLA DZIAŁEK 5393/132, 5396/177, 5399/136 obr. 0004 Tarnowskie Góry – TEREN NALEŻĄCY DO INWESTORA

Stan istniejący:

Powierzchnia całkowita terenu	4 140,71 m <sup>2</sup>	100%
Powierzchnia zabudowy	1017 m <sup>2</sup>	24,56%
Powierzchnia utwardzona (drogi, chodniki, place, parkingi)	1 294,27 m <sup>2</sup>	31,26%
Powierzchnia biologicznie czynna	1 829,44 m <sup>2</sup>	44,18%

Projekt:

Powierzchnia całkowita terenu	4 140,71 m <sup>2</sup> (bez zmian)	100%
Powierzchnia zabudowy	1 517,7 m <sup>2</sup>	36,65%
Powierzchnia utwardzona (drogi, chodniki, place, parkingi)	1 229,80 m <sup>2</sup>	29,70%
Powierzchnia biologicznie czynna	1 393,21 m <sup>2</sup>	33,65%

**Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej pozostaje zgodny z zapisami MPZP (min. wskaźnik 10%).**

#### 4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren opracowania znajduje się w Tarnowskich Górach, w dzielnicy Śródmieście, na terenie ograniczonym ulicami: Okrzei, Korczaka i Hallera. Opracowanie dotyczy obszaru Zespołu Szkół Budowlano-Architektonicznych.

Na terenie inwestycji znajdują się następujące zabudowania:

- dwukondygnacyjny, podpiwniczony budynek szkoły, pow. zabudowy 508 m<sup>2</sup>,
- jednokondygnacyjny budynek sali gimnastycznej, pow. zabudowy 509 m<sup>2</sup>.

Teren inwestycji graniczy:

- od północy z działką drogową (ul. Korczaka),
- od wschodu z działką drogową (ul. Okrzei),
- od południa z działką drogową (ul. Hallera) oraz terenem zieleni, na którym znajduje się kapliczka - krzyż drewniany,
- od zachodu z działką budowlaną z terenem zieleni urządzonej przy budynkach opieki zdrowotnej.

Teren inwestycji wznosi się w kierunku zachodnim. Różnica wysokości terenu wynosi ok 1m.

Na działce znajduje się kilka drzew: 4 w zachodniej części działki, 1 od frontu budynku istniejącej szkoły (wschodnia część działki), 2 od południa i 1 od północy. Teren wokół zabudowań jest porośnięty trawą oraz drobnymi krzewami i kwietnikami. Od frontu rośnie również żywopłot.

W południowej części działki znajduje się utwardzenie terenu wykonane z kostki betonowej, pełniące funkcję parkingu dla pracowników, natomiast w północnej części znajduje się prostokątny plac asfaltowy. Istniejące zagospodarowanie terenu dopełniają utwardzone dojścia do budynków.

Działka jest ogrodzona płotem z siatki ażurowej. Wjazd na teren szkoły odbywa się dwiema bramami – od strony ul. Hallera oraz ul. Korczaka. Dostęp do drogi publicznej - ul. Okrzei – poprzez zjazd z ul. Hallera.

Na terenie działki znajdują się następujące istniejące sieci: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektroenergetyczna, gazowa, ciepłownicza oraz teletechniczna. Wzdłuż zachodniej granicy działki przebiega dodatkowo nieczynna sieć wodociągowa.

#### 5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektowany budynek warsztatów szkolnych zlokalizowany został pomiędzy dwoma istniejącymi budynkami – szkołą (od wschodu) oraz salą gimnastyczną (od zachodu). Obiekt jest jedną bryłą, która składa się z trzech części o różnej wysokości. Budynek tworzy w rzucie kształt nieregularny o maksymalnych łącznych wymiarach zewnętrznych: 32,35m x 27,1m i wysokości od 2.60m npt. do 9.08m npt.

Na terenie opracowania zaprojektowano również utwardzone dojścia, 12 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, w tym 2 dla osób niepełnosprawnych, elementy małej architektury oraz ściankę do nauki prac zawodowych.

Od strony ul. Hallera oraz ul. Korczaka zaprojektowane zostało nowe ażurowe ogrodzenie, z elementem reklamowym oraz będące rodzajem trejażu dla roślin.

Całość zagospodarowania terenu dostosowana będzie do korzystania przez osoby niepełnosprawne. W celu zniwelowania barier architektonicznych projektuje się pochylnię dla niepełnosprawnych, zastosowany będzie również system oznaczeń poziomych i pionowych naprowadzających graficznie i kolorystycznie.

Gospodarowanie odpadami odbywać się będzie na dotychczasowych zasadach, wywóz zgodny z wojewódzkim planem gospodarki odpadami.

W szkole będzie prowadzona segregacja odpadów w dedykowanych pojemnikach.

Odpady czasowo przechowywane będą zabezpieczone przed infiltracją wód opadowych.

W związku z planowaną inwestycją głównym wejściem do sali gimnastycznej będą drzwi od strony południowej, należy zlikwidować stopień wystający poza obrys budynku (zlicować ze ścianą).



## 5.1. ROZBIÓRKI

W ramach inwestycji należy wykonać rozbiórkę następujących elementów:

- schody terenowe,
- nawierzchni utwardzonej asfaltowej,
- nawierzchni parkingu z płyt drogowych oraz płyt ażurowych,
- nieczynnej instalacji kanalizacji sanitarnej i wodociągowej.

Inwestycja wiązać się będzie także z przebudową wchodzących w kolizję istniejących instalacji zewnętrznych – sieci elektroenergetycznej oraz należącej do inwestora instalacji teletechnicznej.

Zamierzenie w całości oraz na każdym etapie realizacji nie będzie naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich.

Przed przystąpieniem do rozbiórki należy wykonać odłączenie istniejących rozbiieranych oraz przenoszonych elementów instalacyjnych.

W czasie prowadzenia prac demontażowych materiały należy segregować i oddzielać te, które mogą być wykorzystane jako surowce wtórne. Transport gruzu prowadzić na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych.

Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych i wyburzeniowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów BHP i bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne.

## 5.2. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

### 5.2.1. PROJEKTOWANE ŚCIEŻKI, DROGI, CHODNIKI

Przed głównym wejściem do projektowanego budynku zaprojektowane zostało utwardzenie terenu w formie prostokątnego placu wykonane z betonu cementowego. Od strony zachodniej utwardzony teren stanowi zaplecze dla sal zajęć praktycznych. Szczelną nawierzchnię należy wykonać także w strefie parkingów.

Projektowane dojścia piesze oraz podjazd dla osób niepełnosprawnych należy wykonać z kostki betonowej z mikrofazą. Należy zastosować także system oznaczeń z kostki integracyjnej.

Chodnik wzdłuż budynku istniejącego należy zachować z częściową przekładką w celu dowiezania się do rzędnych projektowanych w strefie schodów terenowych.

Wzdłuż zachodniej granicy działki zaprojektowane zostało utwardzenie z geokraty.

Rodzaje nawierzchni oznaczone zostały w części rysunkowej.

*Uwaga: Szczegóły wykonania nawierzchni zgodnie z projektem branży drogowej.*

Zestawienie projektowanych nawierzchni:

#### **N1 – nawierzchnia szczelna parkingów, placów i dojazdów**

- 19 cm warstwa nawierzchniowa z betonu cementowego C30/37
- warstwa poślizgowa - geowłókna
- 18 cm warstwa podbudowy zasadniczej z gruntu stabilizowanego cementem C/3/4
- 22 cm warstwa mrozoochronna z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie
- Georuszt 30x30 o sztywnych węzłach
- 24 cm warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego cementem lub wapnem

RAZEM: 83 cm

**N2 – nawierzchnia z geokraty**

- 4 cm Geokrata wypełniona glebą z nasionami traw (mieszanka traw rekreacyjnych), arkusze 60x60cm
  - 3 cm warstwa wyrównująca z mieszanki piasku, kruszywa i humusu
  - 20 cm warstwa żyzna z kruszywa 0/31,5 (70%) z dodatkiem substratu intensywnego lub humusu (30%)
- Geowłóknina separacyjna 150g/mkw
- 20 cm warstwa podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego 30/60 stabilizowanego mechanicznie
- Georuszt 30x30 o sztywnych węzłach
- 22 cm warstwa mrozoochronna z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie
- RAZEM: 72 cm

**N3 – nawierzchnia ścieżki pieszej z kostki betonowej**

- 6 cm brukowa kostka betonowa z mikrofazą
  - 3 cm warstwa wyrównująca - podsypka cementowo-piaskowa 1:4
  - 30 cm warstwa mrozoochronna z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie
- RAZEM: 39 cm

**ELEMENTY OZNAKOWANIA Z KOSTKI INTEGRACYJNEJ**

Wszystkie skrzyżowania dróg, zmiany poziomów oraz miejsca wymagające uwagi u osób z ograniczeniami, należy oznakować za pomocą kostki betonowej integracyjnej o wypukłej strukturze. Kostka o wymiarach 10x20cm, układana w dwóch rzędach, w kolorze żółtym, gr. 6cm. Oznakowanie zgodnie z częścią rysunkową.

**NAWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA**

Podczas prowadzenia prac budowlanych należy maksymalnie ograniczyć ilość uszkodzonej nawierzchni biologicznie czynnej.

Wszystkie uszkodzone tereny biologicznie czynne należy uzupełnić, uprzednio przygotowując odpowiednio grunt, zachowując przynajmniej następujące warstwy:

trawa z siewu – mieszanka traw rekreacyjnych  
10cm – humus  
grunt rodzimy

**5.2.2. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ**

Dostęp do drogi publicznej - ul. Okrzei – bez zmian, poprzez istniejący zjazd z ul. Hallera.

**5.2.3. STANOWISKA POSTOJOWE**

W południowej części, od strony wjazdu od ul. Hallera, zaprojektowany został parking dla samochodów osobowych na 12 miejsc postojowych, w tym 2 dla osób niepełnosprawnych. Projektowane drogi, plac szkolny oraz miejsca postojowe zaprojektowano jako nawierzchnie szczelne o podłożu izolowanym – N1.

Miejsca postojowe zaprojektowano o następujących wymiarach:

- 2,5 x 5m - parkowanie prostopadłe,
- 2,5 x 6m - parkowanie równoległe,
- 3,6 x 5m miejsca postojowe dla niepełnosprawnych.



#### 5.2.4. STANOWISKA POSTOJOWE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Miejsca postojowe dla osób z niepełnosprawnościami zlokalizowane zostały na skraju pozostałych miejsc postojowych, w miejscu zacienionym (cień istniejących drzew oraz istniejącego budynku szkoły).

Stanowiska posiadają połączenie z projektowaną nawierzchnią utwardzoną. Dojście do miejsca postojowego zaprojektowano jako równe i zapewniające swobodny dojazd. Przy wszystkich obniżeniach chodnika zapewniających dostęp, krawężnik musi być wjazdowy lub ścięty, a różnica poziomów nie może być większa niż 2 cm (zalecane 1 cm).

Parametry stanowisk:

- nawierzchnia utwardzona - równa i gładka o spadku podłużnym i poprzecznym), asfaltowa
- wskaźnik odbicia słonecznego światła nawierzchni - wys. co najmniej 0,33

Oznakowanie miejsca parkingowego dla niepełnosprawnych:

- znaki pionowe - D-18a z tabliczką T-29



- znaki poziome - P-20 z symbolem P-24 i niebieską nawierzchnią - malowanie farbą drogową



Nad miejscem postojowym należy wykonać zadaszenie, zgodnie z częścią rysunkową (rys. PW\_Z\_10). Należy zastosować zadaszenie ze szkła bezpiecznego hartowanego o wskaźniku odbicia światła słonecznego (tzw. SR Value) w wysokości co najmniej 0,33.

### 5.3. OGRODZENIE TERENU

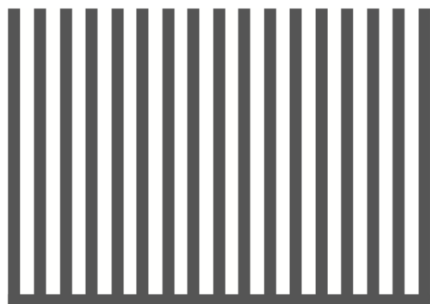
#### 5.3.1. OGRODZENIE AŻUROWE

Od strony ul. Hallera zaprojektowane zostało nowe ażurowe ogrodzenie, z elementem reklamowym oraz automatyczną główną bramą wjazdową na teren szkoły.

Parametry ogrodzenia:

- kolor antracytowy (zbliżony do RAL 7016).
- wysokość przęsła: 160cm
- wymiar poprzeczki poziomej: 80mm x 40mm x 2mm, z mocowaniami po obu stronach
- wymiar profili pionowych: 60mm x 40mm x 1,5mm.
- przerwa między profilami ok. 70mm (+/- 15mm)
- zabezpieczenie: ocynk + malowanie
- podmurówka z betonu architektonicznego (wysokość średnio 10cm, z dostosowaniem do ukształtowania terenu. Maksymalna wysokość podmurówki 20cm).
- montaż przęsła ogrodzenia zgodnie z wytycznymi producenta
- całkowita długość ogrodzenia: 33,55m (+4m bramy)

- zdjęcie poglądowe:



Parametry bramy:

- kolor antracytowy (zbliżony do RAL 7016).
- szerokość przejścia: 400cm
- wysokość: górna krawędź zlicowana z poziomem ogrodzenia, na poziomie 170cm,
- brama przesuwna sterowana automatycznie z rolką jezdnią,
- profile ramy: profil stalowy 6×6 cm,
- dodatkowe wyposażenie: lampa ostrzegawcza sygnalizująca ruch bramy, pilot sterujący dwukanałowy
- zdjęcie poglądowe:



Urządzenie reklamowe w postaci liter należy zamocować na ogrodzeniu, zgodnie z częścią rysunkową. Litery należy zamocować na podkonstrukcji stalowej w kolorze ogrodzenia. Szczegółowe wytyczne montażowe oraz wielkość podkonstrukcji zgodnie z zaleceniami wybranego producenta. Należy zadbać aby podkonstrukcja była jak najmniej widoczna.

Parametry szyldu:

- litery przestrzenne, gr. min. 4cm.
- kolor liter: biały
- podświetlenie LED
- wymiar całkowity: 220x60cm.

Uwaga:

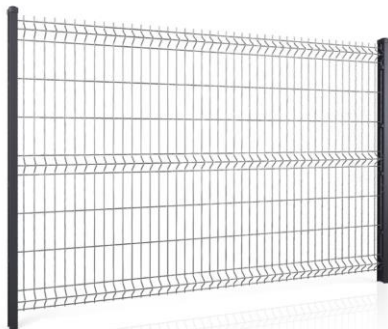
Całkowita wysokość ogrodzenia nie może w żadnym miejscu przekraczać 180cm. Należy bezwzględnie przestrzegać zachowania zgodności gabarytów urządzeń reklamowych z *UCHWAŁĄ NR XXIII/249/2020 RADY MIEJSKIEJ W TARNOWSKICH GÓRACH z dnia 24 czerwca 2020 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane.*

### 5.3.2. OGRODZENIE PANELOWE

Od strony ul. Korczaka, zaprojektowane zostało ogrodzenie z paneli kratowych, będące również rodzajem trejażu dla roślin.

Parametry ogrodzenia:

- kolor antracytowy (zbliżony do RAL 7016),
- panel zgrzewany z prętów stalowych pojedynczych (poziomych i pionowych) o średn. maks. 5mm, ocynkowanych i powleczonych poliestrowo
- słupki z podwójnej blachy stalowej, ocynkowane i powleczone poliestrowo
- wymiar oczek: proste - 5 x 20cm, małe - 5 x 5cm.
- wymiary słupków: 6,5x4cm, z systemowymi otworami montażowymi,
- szerokość pojedynczego panela: 250cm
- podmurówka z betonu architektonicznego (wysokość średnio 10cm, z dostosowaniem do ukształtowania terenu. Maksymalna wysokość podmurówki 20cm).
- montaż paneli do słupów za pomocą uchwytów z tworzywa sztucznego wraz z elementami łącznymi ze stali nierdzewnej lub zgodnie z wytycznymi producenta,
- montaż pręseł ogrodzenia zgodnie z wytycznymi producenta
- całkowita długość ogrodzenia: 50,00m (+1,5m furtki)
- zdjęcie poglądowe:



Parametry furtki:

- furtka jednoskrzydłowa 150x180cm
- otwieranie skrzydła w zakresie 180°
- profile ramy - profil stalowy 4 x 4 cm
- słupki - profil stalowy 8 x 8 cm
- panele dostosowane do ogrodzenia
- zawiasy regulowane
- klamka dwustronna
- zamykanie na zamek
- montaż zgodnie z wytycznymi producenta
- zdjęcie poglądowe:



Uwaga: Całkowita wysokość ogrodzenia nie może w żadnym miejscu przekraczać 180cm.

Treżaż dla roślin:

- ogrodzenie od strony ulicy Korczaka wykorzystać do nasadzenia roślin pnących, należy ominąć odcinki gdzie znajduje się brama lub furtka oraz te, gdzie ogrodzenie przylegać będzie do nawierzchni utwardzonej
- rośliny sadzić od strony terenu szkoły, na odpowiednio przygotowanym podłożu z ziemi urodzajnej
- gatunek roślin: Bluszcz zimozielony (*Hedera helix*), wielkość sadzonki minimum C2, dystans co ok. 30cm. Szczegółowe wytyczne odnośnie sadzenia zgodnie z dalszą częścią opisu oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.

Zdjęcie poglądowe docelowego wyglądu ogrodzenia:



### 5.3.3. OGRODZENIE ISTNIEJĄCE

Istniejące ogrodzenie stalowe oraz przęsła bramy i furtki (wzdłuż ul. Korczaka - odcinek od bramy wjazdowej do ul. Okrzei) będące w dobrym stanie technicznym należy odmalować farbą do metalu w kolorze antracytowym (zblizonym do RAL 7016), uprzednio odpowiednio przygotowując podłoże. Projektowanym ogrodzeniem należy dowiązać się do istniejącego.

Ogrodzenie betonowe wzdłuż granicy zachodniej opracowania odświeżyć farbą do powierzchni betonowych zewnętrznych. Kolor zblizony do szarego, RAL 9006.

## 5.4. SCHODY TERENOWE I POCHYLNIA ZEWNĘTRZNA

W celu zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych między fragmentami terenu szkoły o zróżnicowanych wysokościach, równolegle do zachodniej elewacji istniejącego budynku szkoły zaprojektowana została pochylnia. Pochylnia jest powiązana komunikacyjnie z placem przed głównym wejściem do projektowanego budynku oraz z istniejącym wejściem do budynku szkoły.

Parametry pochylni:

- długość: 8,83cm
- szerokość płaszczyzny ruchu: 135cm (minimum 120cm)
- nachylenie: 6%
- od strony trawnika: zakończenie krawężnikiem (wys. 7cm) zapobiegającym niekontrolowanemu zjazdowi wózka
- przed wjazdem na pochylnię i na końcu pochylni należy wykonać nawierzchnię ostrzegawczą z kostki integracyjnej

Parametry poręczy:

- materiał: stal nierdzewna,
- poręcze na wysokości 75 i 90 cm - po obu stronach pochylni, równolegle do nawierzchni,
- odstęp między poręczami w zakresie 100-110cm
- poręcze przedłużone o 30 cm względem długości pochylni - na ich początku oraz końcu, zakończone w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie






- średnica części chwytnej poręczy w zakresie 3,5 - 4,5 cm, oddalona od ściany muru oporowego o co najmniej 5 cm


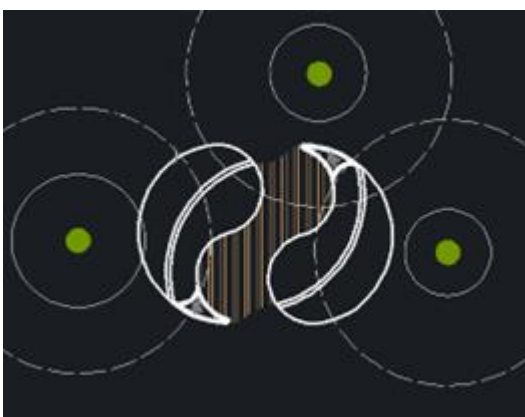
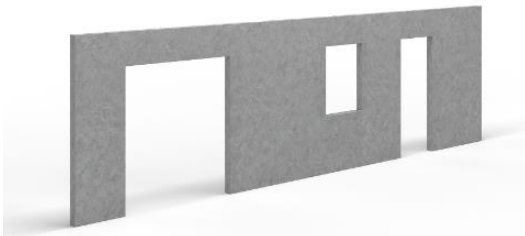
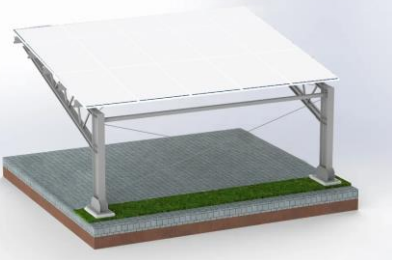
## 5.5. MAŁA ARCHITEKTURA

Teren opracowania uzupełniają elementy małej architektury: siedziska i ławki, kosze na śmieci, wiaty rowerowe oraz donice betonowe. Wygląd poszczególnych elementów zgodnie z częścią rysunkową niniejszego opracowania. Montaż elementów do podłoża zgodnie z zaleceniami producenta.

Zestawienie małej architektury:

Lp.	Nazwa	Zdjęcie poglądowe	Charakterystyczne parametry	Ilość
1	Wiat rowerowa		wymiary: 390x250x245cm materiał: stal ocynkowana, zadaszenie ze szkła bezpiecznego hartowanego kolor: RAL 9005 (czarny matowy), szkło przezroczyste	2
2	Stojaki na rowery		wymiary: 88x6x86cm materiał: stal ocynkowana kolor: RAL 9005 (czarny matowy)	10
3	Kosz do segregacji odpadów		Kosz czterokomorowy Wymiary: 180x50x86cm Materiał: stal ocynkowana, wykończenie z drewna kompozytowego Kolor: RAL 9005 (czarny matowy), okładzina kompozytowa w kolorze zbliżonym do jasnego dębu	1
4	Ławka betonowa z siedziskiem		wymiar: 270x50x50cm wymiar: 250x50x50cm wymiar: 200x50x50cm  materiał: beton architektoniczny, siedziska z drewna kompozytowego kolor: naturalny (odcienie szarości), jednakowy jak kolor betonu donic, siedziska w kolorze zbliżonym do jasnego dębu	1 2 4
5	Ławka betonowa z siedziskiem		wymiar: 150x50x50cm materiał: beton architektoniczny, siedziska z drewna kompozytowego kolor: naturalny (odcienie szarości), jednakowy jak kolor betonu donic, siedziska w kolorze	1



			zblizonym do jasnego dębu	
6	Donica betonowa		wymiary: 100x50x40cm, materiał: beton architektoniczny kolor: naturalny (odcienie szarości), jednakowy jak kolor betonu ławek	6
7	Siedzisko zewnętrzne		wymiary zgodnie z częścią rysunkową, siedziska z betonu architektonicznego (jedna bryła, odlewana w formie) w kolorze antracytowym (zblizonym do RAL 7016), zabezpieczone lakierem akrylowym (ochrona przed degradacją chemiczną betonu), dwie donice o głębokości 35cm, podest z drewna kompozytowego w kolorze jasnego dębu; w donicach zasadzić trawę kępiastą - Imperata cylindryczna 'Red Baron'	1 zestaw
8	Ścianka do nauki prac zawodowych		wymiary: 1200x20x300cm materiał: beton zbrojony, wykończenie z betonu architektonicznego	1
9	Zadaszenie nad miejscem postojowym dla NPS		materiał: stal ocynkowana, zadaszenie ze szkła bezpiecznego hartowanego kolor: RAL 9005 (czarny matowy), szkło przezroczyste o wskaźniku odbicia światła słonecznego (tzw. SR Value) w wysokości co najmniej 0,33	2

## 5.6. PROJEKTOWANA ZIELEŃ

Projekt zakłada zachowanie układu zieleni w istniejącym kształcie (trawniki, drzewa, nasadzenia od frontu szkoły). Ponadto zaprojektowane zostały nasadzenia wzdłuż ogrodzenia oraz rośliny ozdobne w donicach. Wszystkie nasadzenia oraz trawniki, które ulegną zniszczeniu podczas prac budowlanych należy odtworzyć. Wszystkie obszary zieleni nieuporządkowanej kolidującej z projektowanym zagospodarowaniem terenu należy usunąć i dostosować do nowej aranżacji.

### 5.6.1. ZESTAWIENIE GATUNKÓW

- Bluszcz zimozielony (*Hedera helix*):

Wielkość: duże sadzonki by zapewnić szybki wzrost (wielkość sadzonki minimum C2)

Sposób sadzenia: Sadzenie pnącza w rzędzie, rozstaw co ok. 30cm.

Lokalizacja: Wzdłuż ogrodzenia od strony ulicy Korczaka, rośliny sadzić od strony terenu szkoły.

- Trawa pampasowa biała (*Cortaderia selloana*)

Wielkość: duże sadzonki by zapewnić szybki wzrost (wielkość sadzonki minimum C2)

Sposób sadzenia: zachować duże odstępy między sadzonkami, min 60-80 cm, optymalnie po 2 sadzonki na donicę

Lokalizacja: W donicach betonowych na placu szkolnym

- Imperata cylindryczna 'Red Baron' (*Imperata cylindrica*)

Wielkość: duże sadzonki by zapewnić szybki wzrost (wielkość sadzonki minimum C1)

Sposób sadzenia: ok 9-12 sadzonek na m<sup>2</sup>.

Lokalizacja: W donicach przy siedzisku zewnętrznym.

- Kortaderia pampasowa 'Pumila' i 'Rosea' (*Cortaderia selloana* 'Pumila', 'Rosea')

Wielkość: duże sadzonki by zapewnić szybki wzrost (wielkość sadzonki minimum P9)

Sposób sadzenia: co około 20cm

Lokalizacja: W donicach na tarasie użytkowym (8szt.)

- Ostnica mocna 'Pony Tails' (*Stipa tenuissima* 'Pony Tails')

Wielkość: duże sadzonki by zapewnić szybki wzrost (wielkość sadzonki minimum P9)

Sposób sadzenia: co około 20cm

Lokalizacja: W donicach na tarasie użytkowym (8szt.)

- Mieszanka traw rekreacyjnych (trawa z siewu):

Życica trwała (*Lolium perenne*) (50%),

Kostrzewa czerwona (*Festuca rubra*) (30%),

kostrzewa szczecińska (*Festuca trachyphylla*) (10%),

Wiechlina czerwona (*Poa pratensis*) (10%).

### 5.6.2. PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA POD NASADZENIA

Przed rozpoczęciem prac należy oczyścić przeznaczony pod nasadzenia teren ze wszelkich zanieczyszczeń, kamieni i chwastów. Ponadto należy skontrolować niwelację terenu w celu zapewnienia spływu wód opadowych w kierunku roślin, za wyjątkiem spływu z nawierzchni szczelnych, które muszą być kierowane do wpustów drogowych zaprojektowanych na terenie inwestycji, oraz nawierzchni, które ze względu np. na utrzymanie zimowe i zasolenie nie mogą być kierowane pod rośliny.

Jeżeli teren pod nasadzenia jest silnie zdegradowany, należy wymienić ziemię w ilości dwukrotności średnicy i głębokości bryły korzeniowej danej rośliny.

### 5.6.3. SADZENIE ROŚLIN

Rośliny powinny być sadzone w chłodne i wilgotne dni. Rośliny uprawiane w pojemnikach mogą być sadzone w ciągu całego sezonu wegetacyjnego (optymalnie wiosną - w kwietniu lub jesienią - do listopada), poza okresem gdy gleba jest zamrznięta oraz w okresach upalnych.

W okresie jesiennym temperatura powinna utrzymywać się powyżej 5 stopni Celsjusza, a najbliższe prognozy nie powinny przewidywać przymrozków.

Sadzenie powinno zostać wstrzymane, jeżeli warunki mogą powodować degradację gleby lub wpłynąć niekorzystnie na przyjęcie się roślin (długotrwałe wiatry, zamrznięta gleba, woda stagnująca w miejscach przeznaczonych pod obsadzenia, zbyt zbite podłoże itp.).

Rośliny powinny być rozmieszczone równomiernie i dopasowane kształtem. Przed posadzeniem rośliny powinny zostać rozstawione na pozycjach, które docelowo będą zajmować.

Należy wykopać głębszą jamę, a ziemię spulchnić i wzbogacić kompostem.

- Parametry materiału roślinnego

Materiał roślinny musi pochodzić z produkcji szkółkarskiej i być zgodny z zaleceniami jakościowymi Związku Szkółkarzy Polskich. Materiał roślinny powinien być zdrowy oraz być zgodny z spisem roślin zawartym w projekcie. Każda roślina lub partia wspólnie zapakowanych roślin powinny posiadać etykietę z nazwą gatunku i odmiany.

#### 5.6.4. PIELĘGNACJA I WYKONANIE TRAWNIKA

Należy zachować istniejący układ trawników, a wszystkie trawniki, które ulegną zniszczeniu podczas prac budowlanych należy odtworzyć, uprzednio przygotowując podłoże. Wszystkie ubytki należy uzupełnić trawą z siewu (mieszanka traw rekreacyjnych).

Pielęgnacja istniejących trawników powinna objąć:

- systematyczne podlewanie, szczególnie w pierwszym okresie po wysianiu
- koszenie - pierwsze koszenie należy wykonać gdy trawa osiągnie 12 cm wysokości (nie mniej i nie więcej), następnie należy kosić trawnik regularnie nie dopuszczając do wykłoszenia się traw (wytworzenia kwiatostanów) – min 2-3 razy w miesiącu
- nawożenie 2 razy do roku: wiosną i jesienią – odpowiednimi nawozami przystosowanymi do danej pory roku
- w razie potrzeby należy wykonać oprysk na rośliny dwuliścienne (w dni suche, bez opadów)
- w razie pogorszenia się stanu trawnika należy wykonać: wertykulację, aerację i dosiewy.

Wykonanie nowych trawników i odtworzenie uszkodzonych:

Podłoże pod trawnik należy odpowiednio przygotować - należy usunąć wszystkie zanieczyszczenia, kamienie i chwasty. Ziemię dokładnie przekopać szpadłem lub glebogryzarką na głębokość ok. 30 cm. Wyjąć pozostałe po przekopaniu resztki chwastów i śmieci, zgrabić. Glebę spulchnić. Uzupełnić glebę o żyzną warstwę próchniczą, dodając kompost lub torf ogrodniczy. Podłoże wygładzić grabiami, a następnie obficie podlać. Teren odpowiednio wyrównać i ubić wałkiem. Należy odczekać 2 tygodnie zanim przystąpi się do siewu (aby grunt się uleżał i ubił), w międzyczasie usuwając pojawiające się chwasty.

#### 5.6.5. ZABEZPIECZENIE ISTNIEJĄCYCH DRZEW

Ze względu na obecność istniejących drzew na terenie objętym inwestycją, należy zabezpieczyć wszystkie części drzewa w następujący sposób:

- zabezpieczenie korzeni

należy maksymalnie ograniczyć ruch pojazdów w obrębie strefy korzeniowej drzew (zasięg w przybliżeniu równy średnicy korony). W obrębie strefy korzeniowej nie wolno składować materiałów budowlanych, które mogłyby wpłynąć na właściwości fizykochemiczne gleby (np. cement).

- zabezpieczenie pnia

pień należy szczelnie oszalać deskami o dł. minimum 150cm (najkorzystniejsza sytuacja ma miejsce, gdy osłona dochodzi do pierwszych gałęzi drzewa). Pomiędzy deskami a pniem drzewa musi być zachowany odstęp, co można osiągnąć dystansując je za pomocą elastycznych rur drenarskich. deska nie może opierać się o nabiegi korzeniowe drzewa, tylko o podłoże, opaski mocujące szalowanie do pnia należy stosować w ilości minimum 3 na pień, w odległości jedna od drugiej 40-60cm deski muszą szczelnie przylegać na całej powierzchni pnia drzewa

- zabezpieczenie korony

należy tak zaprojektować komunikację na terenie budowy, aby korony drzew znalazły się poza zasięgiem działania sprzętu budowlanego, który mógłby przyczynić się do uszkodzenia korony drzewa.

Sposób przeprowadzania prac:

Wszelkie prace wykonywane wokół istniejącego drzewa muszą być przeprowadzane ręcznie. Obszar robót wykonywanych ręcznie powinien zostać wyznaczony na terenie budowy w zależności od miejscowych warunków. Podstawa pnia oraz duże, zdrewniałe korzenie znajdujące się w pobliżu planowanych robót powinny być starannie osłonięte np. jutą, a w miejscach, gdzie jest to możliwe, powinny zostać wygradzone.

## 6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Opis sporządzono zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023r. w sprawie uzgodnienia projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektów urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej* (Dz. U. z 2023r. poz. 1563).

### 6.1. PARAMETRY OBIEKTU - INFORMACJE O POWIERZCHNI ZABUDOWY, KUBATURZE BRUTTO, WYSOKOŚCI I LICZBIE KONDYGNACJI

Budynek posiada zróżnicowaną wysokość tj. w części wyższej (budynek główny) posiada 2 kondygnacje nadziemne, i jedną podziemną, natomiast w części niższej (pracownia budowlana) posiada 1 kondygnację nadziemną. Wysokość budynku mierzona od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku do najwyższego położonego punktu konstrukcji przekrycia budynku znajdującego się bezpośrednio nad pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, wynosi max. 8,58m i zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi budynek zalicza się do grupy niskich (N).

Powierzchnia wewnętrzna	1033,14 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	500,70 m <sup>2</sup>
Wysokość budynku dach: attyka:	max. 8,58m max. 9.08m
Liczba kondygnacji nadziemnych	2
Liczba kondygnacji podziemnych	1
Kubatura brutto	3377.0m <sup>3</sup>

### 6.2. INFORMACJE O KLASYFIKACJI POŻAROWEJ Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA

Rozpatrywany budynek z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zakwalifikowany został do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII, pomieszczenia techniczne i magazynowe powiązane funkcjonalnie z częścią ZL do PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500MJ/m<sup>2</sup>.

### 6.3. INFORMACJE O KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ ORAZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPNIU ROZPRZESTRZENIANIA OGNIU PRZEZ ŚCIANY ZEWNĘTRZNE I DACHY

Budynek niski zakwalifikowany z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII z powiązanymi funkcjonalnie pomieszczeniami technicznymi i magazynowymi został zaprojektowany w klasie „C” odporności pożarowej.



Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>4)</sup>					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop <sup>1)</sup>	ściana zewnętrzna <sup>1), 2)</sup>	ściana wewnętrzna <sup>1)</sup>	przekrycie dachu <sup>3)</sup>
1	2	3	4	5	6	7
„C”	R60	R15	REI60	E I 30 (o↔i)	EI15	RE15

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

<sup>1)</sup> Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

<sup>2)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

<sup>3)</sup> Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem §218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

<sup>4)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Wszystkie zastosowane elementy budynku są nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

Wymagana klasa odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej		
	Elementów oddzielenia przeciwpożarowego		Drzwi przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych
	Ścian i stropów, z wyjątkiem stropów w ZL	Stropów w ZL	
1	2	3	4
„C”	REI120	REI60	EI60

#### 6.4. INFORMACJE O WYSTĘPOWANIU ZAGROŻENIA WYBUCEM, W TYM INFORMACJE DOTYCZĄCE POMIESZCZEŃ ZAGROŻONYCH WYBUCEM ORAZ STREF ZAGROŻENIA WYBUCEM W PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNEJ

Nie występują pomieszczenia ani strefy zagrożenia wybuchem

#### 6.5. INFORMACJE O USYTUOWANIU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE, W TYM INFORMACJE O ODLEGŁOŚCIACH OD SĄSIADUJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH, DZIAŁEK LUB TERENÓW ORAZ PARAMETRACH WPŁYWAJĄCYCH NA ODLEGŁOŚCI DOPUSZCZALNE

Odległości budynku od sąsiednich działek są nie mniejsze niż 4 m. Budynek oddalony jest od sąsiedniego budynku szkoły o 9,26m natomiast, ze względu na fakt, iż projektowany budynek znajduje się na tej samej działce co budynek sali gimnastycznej ZLIII (przeznaczonej dla stałych użytkowników), a ich łączna powierzchnia strefy pożarowej nie przekracza dopuszczalnej powierzchni określonej w przepisach techniczno-budowlanych, odległości między tymi budynkami nie ustala się. Minimalne odległości pomiędzy rozpatrywanym budynkiem, a innymi obiektami ze względu na wymagania ochrony przeciwpożarowej, określone w „warunkach technicznych” zostały zachowane.

Ściana klatki schodowej projektowanego budynku będzie posiadała co najmniej klasę odporności ogniowej jak dla stropu budynku tj. REI60.



## 6.6. INFORMACJE O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU BUDOWLANEGO I TERENU DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH

### DROGI POŻAROWE ORAZ DOŚCIA DLA EKIP RATOWNICZYCH

Do budynku doprowadzona jest droga pożarowa o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającą dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do obiektu budowlanego o każdej porze roku. Ze względu na fakt, iż projektowany budynek nie przekracza 12 m oraz posiada 2 kondygnacje nadziemne, zostanie zapewnione połączenie z drogą pożarową wyjść z budynku, utwardzonym dojściem o szerokości 1,5m i długości nie przekraczającej 30m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej. Drogę pożarową do budynku stanowi ulica Korczaka.

### ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

Wymagane przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę wynosi 20 dm<sup>3</sup>/s. Zapewniają je hydranty zewnętrzne DN80 zabudowane na sieci wodociągowej, w odległości do 75m od budynku, pierwszy oraz do 150m kolejny, posiadające wydajność 10 l/s przy ciśnieniu co najmniej 0,2 MPa.

## 6.7. INFORMACJE O ROZWIĄZANIACH ZAMIENNYCH W STOSUNKU DO WYMAGAŃ OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, ZASTOSOWANYCH NA PODSTAWIE ZGODY, O KTÓREJ MOWA W ART. 6C PKT 1 LUB 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ, W ZAKRESIE ROZWIĄZAŃ OBJĘTYCH PROJEKTEM ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

Nie dotyczy.

Opracował:  
mgr inż. arch. Marcin Gwiazda  
nr upr. 13/SLOKK/2020

Gliwice 04.06.2024 r.

## PROJEKTANT:

**mgr inż. arch. Marcin Gwiazda**nr uprawnień budowlanych: **13/SLOKK/2020**

w specjalności architektonicznej

do projektowania bez ograniczeń

## SPRAWDZAJĄCY:

**mgr inż. arch. Alina Kokowska-Zięba**nr uprawnień budowlanych: **13/SLOKK/2021**

w specjalności architektonicznej

do projektowania bez ograniczeń

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d. pkt.3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane niniejszym oświadczam, że projekt wykonawczy dla zadania:

**Budowa budynku warsztatów szkolnych wraz z instalacjami: wodociagową, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, centralnego ogrzewania, elektroenergetyczną, teletechniczną; budowa dwóch bezodpływowych zbiorników na wody opadowe, parkingu, muru oporowego, dwóch wiat rowerowych, elementów malej architektury, schodów terenowych, przebudowa przyłącza elektroenergetycznego, rozbiórka instalacji: teletechnicznej, kanalizacji sanitarnej i wodociagowej; rozbiórka schodów terenowych i utwardzonej nawierzchni przy Zespole Szkół Budowlano-Architektonicznych w Tarnowskich Górach przy ul. Okrzei 3 na działkach ewidencyjnych numer: 5393/132, 5396/177, 5399/136, w ramach zadania pn. "Budowa laboratorium budownictwa przyszłości".**

Przy ulicy Okrzei 3 w Tarnowskich Górach, jednostka ewidencyjna: 241304\_1 Tarnowskie Góry, obręb: 0004 Tarnowskie Góry, nr ewidencyjny działek: 5393/132, 5396/177, 5399/136

sporządzony w dniu 04.06.2024 dla:

**Powiat Tarnogórski  
Ul. Karłuszowiec 5  
42-600 Tarnowskie Góry**

został wykonany zgodnie z umową, przepisami prawa i normami,  
w tym techniczno-budowlanymi i zasadami współczesnej wiedzy technicznej  
oraz  
dokumentacja została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma  
służyć

**Projektant:****Sprawdzający:**

.....  
(pieczęć wraz z podpisem)

.....  
(pieczęć wraz z podpisem)